

CORPORACION NEOTROPICAL INNOVATION

901.634.151 - 3

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

| ACTIVOS | | 31/12/2023 | 31/12/2022 | PASIVOS | | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|--|------|--------------------|-------------------|
| Activo Corriente | | | | Pasivos Corrientes | | | |
| | NOTA | | | | NOTA | | |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 3 | 6,324,030 | 10,000,000 | Beneficios a los empleados | | - | - |
| Deudores comerciales | | - | - | Otras provisiones a corto plazo | | - | - |
| Otras cuentas por cobrar | | - | - | Cuentas por pagar comerciales | | - | - |
| Inventarios - corriente | | - | - | Otras cuentas por pagar | 6 | 13,456,669 | - |
| Activo por impuesto corriente | 4 | 521,000 | - | Pasivos por Impuestos Corrientes | 7 | 28,500 | - |
| Otros activos financieros corrientes | | - | - | Pasivos financieros corrientes | | - | - |
| Otros activos no financieros corrientes | | - | - | Otros pasivos no financieros corrientes | 8 | 400,000 | - |
| Activos no cte mantenidos para la venta | | - | - | Intereses por pagar | | - | - |
| | | | | Provision para obligaciones por garantía | | - | - |
| | | | | Obligaciones por arrendamientos fros | | - | - |
| | | | | Total Pasivos Corrientes | | 13,885,169 | - |
| Total Activos Corrientes | | 6,845,030 | 10,000,000 | | | | |
| Activo No Corriente | | | | Pasivos No Corrientes | | | |
| Propiedad de inversión | | - | - | Beneficios a los empleados | | - | - |
| Propiedades, Planta y Equipo | 5 | 2,549,900 | - | Otras provisiones a largo plazo | | - | - |
| Activos intangibles distintos a la plusvalía | | - | - | Cuentas por pagar comerciales | | - | - |
| Inversiones cont. el método de la part. | | - | - | Otras cuentas por pagar | | - | - |
| Inversiones en sub.negocios conj. y asoc. | | - | - | Pasivos por Impuestos diferido | | - | - |
| Deudores comerciales | | - | - | Pasivos financieros no corrientes | | - | - |
| Otras cuentas por cobrar | | - | - | Otros pasivos no financieros corrientes | | - | - |
| Otros activos financieros no corrientes | | - | - | Intereses por pagar | | - | - |
| Otros activos no financieros no corrientes | | - | - | Provision para obligaciones por garantía | | - | - |
| Activos por Impuesto diferido | | - | - | Obligaciones por arrendamientos fros | | - | - |
| | | | | Total Pasivos No Corrientes | | - | - |
| Total Activo No Corriente | | 2,549,900 | - | | | | |
| | | | | TOTAL PASIVO | | 13,885,169 | - |
| | | | | PATRIMONIO | | | |
| | | | | Capital Social | | 10,000,000 | 10,000,000 |
| | | | | Reservas | | - | - |
| | | | | Ganancias (pérdidas) acumuladas | | - | - |
| | | | | Resultado del Ejercicio | | - 14,490,239 | - |
| | | | | Ajuste por conversión niif | | - | - |
| | | | | Total Patrimonio | | - 4,490,239 | 10,000,000 |
| TOTAL ACTIVOS | | 9,394,930 | 10,000,000 | TOTAL PASIVO + PATRIMONIO | | 9,394,930 | 10,000,000 |



SANTIAGO CHIQUITO
REPRESENTANTE LEGAL
CC 8.029.882



JESUS MARIA ZULUAGA GOMEZ
CONTADOR PUBLICO
CC 70.690.588
TP 18658 - T

CORPORACION NEOTROPICAL INNOVATION
901.634.151 - 3
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Y GANANCIAS ACUMULADAS
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

| | NOTAS | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|----------|-------------------|------------|
| Ingresos Por Actividades Ordinarias | 9 | 58,659,774 | - |
| Costo de Ventas | 10 | 26,111,023 | - |
| Ganancia Bruta | | 32,548,751 | - |
| Otros Ingresos | 11 | 220 | - |
| Gastos de Distribución y Ventas | | - | - |
| Gastos de Administración | 12 | 46,698,210 | - |
| Otros Gastos | 13 | 225 | - |
| Resultados de actividades de Operación | - | 14,149,464 | - |
| Ingreso Financiero | 14 | 12,431 | - |
| Costos Financieros | 15 | 353,206 | - |
| Costo Financiero Neto | | 340,775 | - |
| Perdidas Antes de Impuestos | - | 14,490,239 | - |
| Perdidas del periodo | - | 14,490,239 | - |
| Ganancias Acumuladas al Comienzo del periodo | | - | - |
| Perdidas Acumuladas al Fin del Periodo | - | 14,490,239 | - |

SHIQUITO

SANTIAGO CHIQUITO
REPRESENTANTE LEGAL
CC 8.029.882



JESUS MARIA ZULUAGA GOMEZ
CONTADOR PUBLICO
CC 70.690.588
TP 18658 - T

CORPORACION NEOTROPICAL INNOVATION
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 31/12/2023
 (Cifras expresadas en pesos colombianos)

| | CAPITAL | PRIMA ACCIONES | UTILIDAD DEL EJERCICIO | RESERVAS | RESERVAS ORI | RESERVA.C ORRECCION ES.VAL (VR) | GANANCIAS Y/O PERDIDAS ACUMULADAS | SANEAMIENTO CONTABLE (AJUSTE POR CONVERSION) | PATRIMONIO TOTAL |
|--|---------|----------------|------------------------|----------|--------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|------------------|
| Saldo final reexpresado 31/12/2022 | | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | |
| Resultados ejercicio | | | (14,490,239) | | | | | | (14,490,239) |
| Traslado de utilidad | | | - | | | | - | | - |
| Apropiación de reservas | | | | | | | | | - |
| Cambios valor razonable instrumentos cobertura | | | | | | | | | - |
| Otros cambios resultado integral | | | | | | | | | - |
| Transacciones con propietarios | | | | | | | | | |
| Aportes sociales | | | | | | | | | - |
| Dividendos | | | | | | | | | - |
| Otros cambios patrimonio | | | | | | | | | - |
| Saldo final 31/12/2023 | - | - | (14,490,239) | - | - | - | - | - | (14,490,239) |
| VARIACION | - | - | | - | - | - | - | - | (14,490,239) |

10,000,000



SANTIAGO CHIQUITO
 REPRESENTANTE LEGAL
 CC 8.029.882



JESUS MARIA ZULUAGA GOMEZ
 CONTADOR PUBLICO
 CC 70.690.588
 TP 18658 - T

CORPORACION NEOTROPICAL INNOVATION

901.634.151 - 3

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

| | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|--|--------------|------------|
| Flujo de efectivo de las actividades operacionales: | | |
| Utilidad neta del año | - 14,490,239 | - |
| Ajustes por Ingresos y gastos que no requieren uso de efectivo: | | |
| (+/-) Ajustes por impuesto a las ganancias que no requirio uso de efectivo | | |
| (+) Depreciación de propiedad planta y equipo | - | - |
| (+) Retiro propiedad planta y equipo | - | - |
| (+) Amortiacion de intangibles | | |
| (+/-) Ajustes por deterioro | - | - |
| (+) Costos financieros que no requirieron uso de efectivo | - | - |
| Flujo de efectivo incluido en actividades de inversion | | |
| Utilidad en venta de activos fijos | - | - |
| Cambios en activos y pasivos de operación: | | |
| Disminución (aumento) en inventarios | - | - |
| Disminución (aumento) en deudores comerciales | | |
| Disminucion (aumento) en otras cuentas por cobrar | - 521,000 | - |
| Disminución (aumento) en otros activos no financieros corrientes | - | - |
| Disminución (aumento) en activo por impuesto corriente | - | - |
| Aumento (disminucion) en cuentas por pagar comerciales | - | - |
| Aumento (disminucion) en impuestos | 28,500 | - |
| Aumento (disminución) beneficios a los empleados por pagar corto y largo plazo | - | - |
| Aumento (disminución) en otros pasivos no financieros corrientes | 400,000 | - |
| Aumento (disminución) en otras cuentas por pagar | 13,456,669 | - |
| Efectivo neto proveniente de actividades de operación | - 1,126,070 | - |
| Flujo de efectivo de las actividades de inversión: | | |
| + Cobros por venta de activos fijos | - | - |
| - Compras de activos fijos | - 2,549,900 | - |
| + Compras de activos intangibles | - | - |
| + Dividendos recibidos | - | - |
| Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión | - 2,549,900 | - |
| Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento: | | |
| + Aumento capital | - | 10,000,000 |
| - Pagos de pasivos derivados de arrendamientos financieros | - | - |
| + Importes procedentes de prestamos | - | - |
| - Reembolso de prestamos | - | - |
| - Dividendos pagados | - | - |
| - Intereses pagados | - | - |
| Efectivo neto utilizado en las actividades de financiacion | - | 10,000,000 |
| Aumento (disminucion) neto en el efectivo y equivalentes al efectivo | - 3,675,970 | 10,000,000 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año | 10,000,000 | - |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año | 6,324,030 | 10,000,000 |



SANTIAGO CHIQUITO
 REPRESENTANTE LEGAL
 CC 8.029.882



JESUS MARIA ZULUAGA GOMEZ
 CONTADOR PUBLICO
 CC 70.690.588
 TP 18658 - T

CORPORACION NEOTROPICAL INNOVATION

NIT 901.634.151 - 3

Notas a Los Estados Financieros niif

31 de diciembre de 2023

Nota 1

Información general

La CORPORACION NEOTROPICAL INNOVATION, fue constituida el 19 de agosto del 2022 mediante documento privado, con vigencia definida hasta el 18 de agosto de 2072 y cuyo objeto social es la conservación, protección, e investigación de la naturaleza, por lo cual adelantará investigaciones científicas, acciones de conservación para el desarrollo regenerativo y estrategias para la apropiación social del conocimiento a través de contenidos multimedia; con el fin de conservar la biodiversidad y promover su uso sostenible.

La Corporacion es de naturaleza privada sin Animo de Lucro y su domicilio principal es la ciudad de Medellin Antioquia.

Fecha de corte o periodo al cual corresponde la información

Los informes presentados corresponden al estado de situación financiera a 31 de Diciembre de 2022

Bases de elaboración

a) Marco Normativo

Con corte a la fecha de presentación de los estados financieros, la Entidad se encuentra obligada a presentar sólo estados financieros individuales, los cuales fueron preparados de conformidad con lo dispuesto por el nuevo marco normativo en materia contable y financiera: Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, definido mediante la Ley 1314 del 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 del 2015.

b) Bases de medición

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son valorizados al valor razonable.

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros individuales de la Entidad se expresan en pesos colombianos (COP) la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación.

d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros individuales, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

e) Importancia relativa y materialidad

Los hechos económicos se presentan de acuerdo con su importancia relativa o materialidad. Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

Nota 2

Políticas y prácticas contables

Sistema contable

Los estados financieros y sus revelaciones se presentan ajustadas a la Ley 1314 del 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 del 2015.

Activos

Representan los recursos obtenidos por la sociedad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros

Efectivo y Equivalente

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

Este rubro está compuesto por las siguientes categorías: caja general, caja menor, bancos, depósitos, equivalentes al efectivo, moneda extranjera

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la insertidumbre de recuperación

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo

Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la Facturación de las cuotas de sostenimiento se reconoce cuando el cliente recibe y acepta los ítems facturados.

El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

Pasivos

Agrupan las obligaciones a cargo de la Corporación originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año.

Nota 3

Revelaciones del Efectivo y equivalentes al efectivo

Para efectos del estado de flujo de efectivo, el efectivo incluye efectivo en caja y en bancos y equivalentes de efectivo, que representan inversiones a corto plazo con alto nivel de liquidez que son fácilmente convertibles en una determinada cantidad de efectivo y que están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios de valor, con vencimiento menor a tres meses de su fecha de adquisición. El efectivo y equivalentes al cierre del período, como se muestra en el estado de flujos de efectivo consolidado, se integra de la siguiente manera:

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|--------------|------|------------------|------------|
| Bancos | | 6,324,028 | - |
| Caja | | - | - |
| | | - | - |
| Total | | 6,324,028 | - |

Nota 4

Activo por impuesto corriente

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|------------------------|------|----------------|------------|
| Retencion en la fuente | a | 521,000 | - |
| | | - | - |
| | | - | - |
| Total | | 521,000 | - |

Nota a: Las retenciones fueron practicadas antes de calificar al regimen de tributacion especial.

Nota 5

Propiedades, Planta y Equipo

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|------|------------------|------------|
| Muebles y enseres (Congelador para eventos) | | 2,549,900 | - |
| | | - | - |
| | | - | - |
| Total | | 2,549,900 | - |

Nota 6

Otras cuentas por pagar

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|-----------------------------|------|-------------------|------------|
| Prestamos de constituyentes | | 13,456,669 | - |
| | | - | - |
| | | - | - |
| Total | | 13,456,669 | - |

Nota 7

Pasivos por Impuestos Corrientes

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---------------|------|---------------|------------|
| IVA por pagar | | 28,500 | - |
| | | - | - |
| | | - | - |
| Total | | 28,500 | |

Nota 8

Otros pasivos no financieros corrientes

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|----------------------|------|----------------|------------|
| Anticipo de clientes | | 400,000 | - |
| | | - | - |
| | | - | - |
| Total | | 400,000 | |

Nota 9

Ingresos Por Actividades Ordinarias

Los ingresos de las actividades ordinarias corresponden a actividades en desarrollo de su objeto social

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|-----------------------------|------|-------------------|------------|
| Donaciones | | 36,924,994 | - |
| Comercialización de mortiño | | 21,385,000 | - |
| Avistamiento de avez | | 350,000 | - |
| Total | | 58,659,994 | |

Nota 10

Costo de Ventas

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---------------------------------------|------|-------------------|------------|
| Materia Prima | | 15,000,000 | - |
| Costos Indirectos | | 7,318,023 | - |
| Contratos de servicios - Mano de obra | | 3,793,000 | - |
| Total | | 26,111,023 | |

Nota 11

Otros ingresos

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|----------------|------|------------|------------|
| Ajuste al peso | | 220 | - |
| | | - | - |
| Total | | 220 | |

Nota 12

Gastos Administrativos

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|----------------|------|-------------------|------------|
| Honorarios | | 10,440,000 | - |
| Impuestos | | 1,279,553 | - |
| Arrendamientos | | 350,000 | - |
| Servicios | | 32,211,457 | - |
| Gastos Legales | | 340,200 | - |
| Diversos | | 2,077,000 | - |
| Total | | 46,698,210 | |

Nota 13

Otros Gastos

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|----------------|------|------------|------------|
| Ajuste al peso | | 225 | - |
| | | - | - |
| Total | | 225 | |

Nota 14

Ingreso Financiero

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|--------------------------|------|---------------|------------|
| Rendimientos Financieros | | 12,431 | - |
| Total | | 12,431 | |

Nota 15

Costos Financieros

| | Nota | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|--------------------------------|------|-------------------|------------|
| Gastos Bancarios | | 15,000,000 | - |
| Gravamen movimiento financiero | | 7,318,023 | - |
| Total | | 22,318,023 | |

SANTIAGO CHIQUITO
REPRESENTANTE LEGAL
CC 8.029.882

JESUS MARIA ZULUAGA GOMEZ
REVISOR FISCAL
C.C 70690588
TP 18658-T